



Voorontwerp Omgevingsvisie 2040

Peilvoorstel

9 april 2025



Gemeente Maastricht

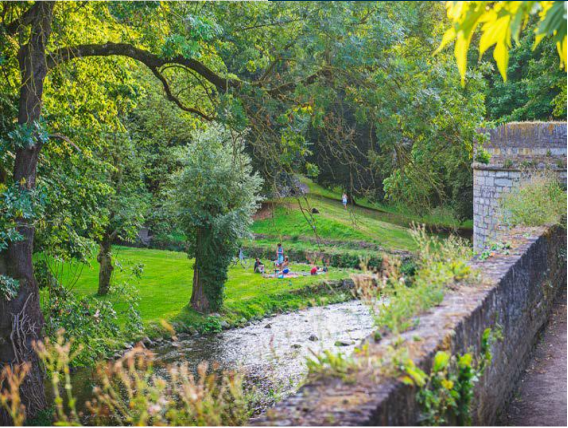
Een evenwichtige bevolkingsopbouw als fundament voor een brede welvaart

Hoe ziet dit er in Maastricht in 2040 uit?

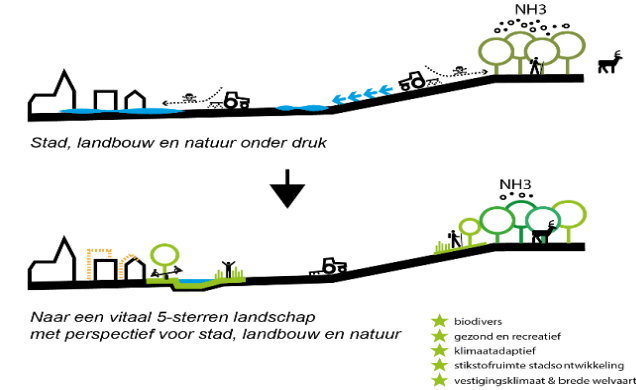
- We hebben talent aan ons gebonden en dit heeft geresulteerd in ongeveer 10.000-15.000 extra inwoners.
- Impuls kennis- en maakeconomie: de Maastricht Health Campus, spoorzone en ruimte voor werk in de stad.
- Via inbreiding (verbouw en nieuwbouw) tussen 8.000 en 12.000 woningen gerealiseerd: betaalbaarheid, doorstroming en gemengde buurten.
- Openbare ruimte en bestaande kwaliteit zijn opgewaardeerd.

Peilvraag: hoe kunnen we dit toekomstbeeld nog beter maken?

De ruimtelijke transitie zijn opgenomen in de stad en het landschap



Hoe ziet dit er in Maastricht in 2040 uit?



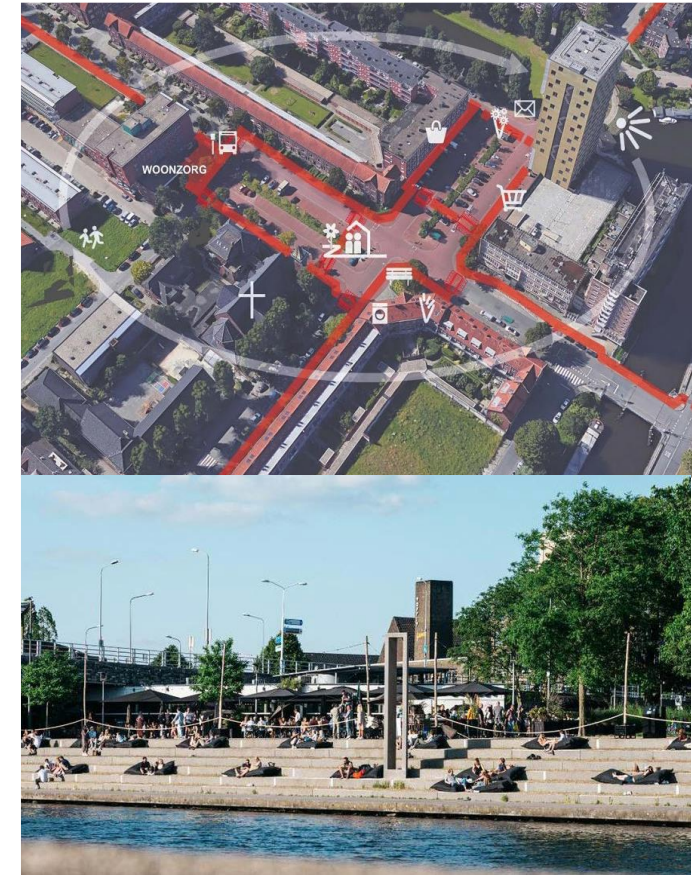
- Stad vergroent verder met groennorm en de stadrandzones.
- Een compacte stad in een groen landschap.
- Locaties zijn ontwikkeld met oog voor waterretentie en natuurherstel.
- Maastricht kent duurzame landbouw en een regulering van bestrijdingsmiddelen.
- Het aanbod *zon op daken* gerealiseerd & andere (wenselijke) vormen van energieopwek.
- Goede alternatieven voor autoverkeer in de binnenstad zijn gerealiseerd.
- Het centrum is autoluwer geworden en de parkeerregulering in de stad is uitgebreid.

Peilvraag: hoe kunnen we dit toekomstbeeld nog beter maken?

De openbare ruimte wordt optimaal gebruikt voor beweging en ontmoeting

Hoe ziet dit in er in Maastricht in 2040 uit?

- Op wijk- en buurniveau: kloppende harten.
- Het centrum is de ontmoetingsplek voor bezoekers én bewoners van Maastricht.
- Centrum met dynamische alsook luwe plekken.
- Sfeergebieden met eigen identiteit en karakters.
- Voldoende aanbod aan koele en groene routes en plekken.
- Mogelijkheid tot ontmoeten en bewegen: in straten en buurten.



Peilvraag: hoe kunnen we dit toekomstbeeld nog beter maken?